

ПРОТОКОЛ № 1
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

г. Архангельск

5 августа 2024 года
Время: 16 часов 30 минут

Присутствуют члены комиссии: Буткевич С.Ю., Клишева А.А., Пасторина М.С.
От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2407050187
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск"
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте

Номер лота	1
Наименование лота	Лот № 1: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:012101:111, общей площадью 1 200 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Сибирская, 2-й проезд, земельный участок 4/3 для индивидуального жилищного строительства.
Срок аренды земельного участка	20 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	16 800.00 руб.
Сумма задатка	16 800.00 руб.
Шаг аукциона	504.00 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	05.08.2024 10:00:00
Дата и время окончания торгов	05.08.2024 13:53:19

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
8223	Костыгов Лев Олегович		
6895	Дубров Станислав Леонидович		
7499	Кошелев Артем Васильевич	05.08.2024 13:43:19	203 280.00
4281	Грачева Маргарита Александровна	05.08.2024 13:42:56	202 776.00
1366	Большаков Сергей Николаевич	05.08.2024 10:58:15	75 264.00
3656	Славкин Денис Викторович	05.08.2024 10:03:57	19 320.00

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 4281 - Грачева Маргарита Александровна, г. Архангельск, ул. Красных партизан, д. 17, корп.1, кв. 63 – 202 776,00 (Двести две тысячи семьсот семьдесят шесть рублей 00 копеек).

2. Победителем признается участник № 7499, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 203 280,00 (Двести три тысячи двести восемьдесят рублей 00 копеек).

Победитель аукциона - Кошелев Артем Васильевич, г. Архангельск, ул. Школьная, д. 84, кв. 26, обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"



М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 06.10.2023 № 19-37/1328